



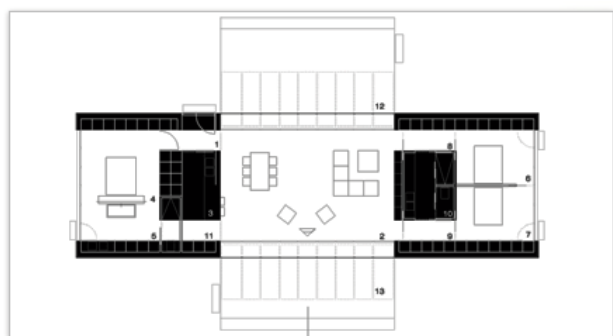
Función y diseño

La Colección IN-NATURE ofrece una gama de casas que permiten incorporar espacios naturales y paisajes a nuestra vida cotidiana. La casa In_01 de esta colección es una casa para aquellos a quienes les gusta disfrutar de la naturaleza y del paisaje.

La casa In_01 es de líneas rectas y sobrias diseñada para difuminar los límites entre el espacio exterior e interior. En este caso la función y el diseño se unen para formar una casa que optimiza de forma excelente su superficie evitando los típicos espacios de paso y de circulación.

Pensada para vivir

La vivienda se distribuye en tres ambientes claramente diferenciados: el comedor/sala de estar/cocina en el centro, la habitación suite a un lado y dos habitaciones más que comparten un baño en el otro lado. Esta distribución permite el uso de la sala y de la cocina como espacios de relación y de reuniones familiares. Este concepto más propio de las antiguas masías permite una mayor adaptabilidad de la vivienda a los diferentes requisitos que podamos necesitar a lo largo de nuestra vida..



Perfecto para familias

En la habitación suite de m2 hay una amplia zona de armarios y un baño completo. El baño tiene una cabina cerrada con ducha y un inodoro que mejoran cualitativamente el uso y la higiene de este espacio. La zona de aguas, configurada por la bañera y los lavamanos, está pensada como un espacio de relajación y bienestar. Una atmósfera pura y limpia, de geometría simple y cromática, clara y luminosa.

Las dos habitaciones dobles tienen vestidor propio y comparten el baño. La ducha y el inodoro se organizan en cabinas independientes para facilitar el uso compartido del baño. Se accede a las cabinas por una amplia zona de lavamanos y tocador directamente desde el vestidor de cada habitación.

Sala de estar y a la vez jardín...



La característica más singular de la vivienda es la sala de estar: muy amplia, diáfana, luminosa y extensible hacia el espacio exterior. Los cerramientos de protección solar se abren completamente y ofrecen un espacio de sombra para la terraza exterior.



La cocina se integra al comedor con pared multifuncional, de líneas discretas y elegantes con la posibilidad de sectorización. La isla central se configura como banco de trabajo e incorpora una zona de barra y taburetes para compartir momentos gastronómicos.

La amplitud de los espacios y la modernidad de tecnologías se combinan para hacer nuestro día a día más cómodo y fácil. La seguridad es también lo que diferencia la casa In_01 de esta colección. Una casa pensada como espacio para mejorar nuestra calidad de vida, en la que se funden los espacios interiores con el jardín y el entorno inmediato. El mismo sistema que permite abrir la casa a su entorno, también permite cerrarla completamente durante la noche y durante las vacaciones como medida de seguridad..





Acabados

Las colecciones de casas SIFERA ofrecen un grado de personalización para poderlas adaptar a su gusto.

No sólo podrá escoger entre los distintos modelos de viviendas sino que además podrá disfrutar de la posibilidad de decidir entre una gama de acabados de fachada y acabados de interiores y a la vez optar entre distintas marcas de cocinas y baños.

Combinando la variedad de opciones que se ofrecen se obtiene una amplia variedad de soluciones para ajustar la casa a su perfil.

Acabados de fachada

Los materiales de la fachada marcan el carácter y el aspecto exterior de la vivienda. El material de acabado y su cromatismo ayudan a integrar la vivienda en su entorno y sobretodo permiten que su casa tenga el aspecto que usted desea.

Se utilizan materiales naturales de máxima calidad y se resuelven los detalles con rigor garantizando su resistencia y buen mantenimiento.

En cuanto a los materiales de acabado exterior puede escoger entre madera, piedra o gres y monocapa.

Acabados interiores

Los acabados interiores de la vivienda determinan el ambiente de nuestro espacio vital. El elemento predominante en la sensación de confort es el pavimento, siempre en contacto con nuestro cuerpo marcando la sonoridad de nuestros pasos.

En este caso, la gama a escoger ofrece posibilidades muy heterogéneas según sus prioridades:

El pavimento de madera natural ofrece un ambiente cálido y muy cómodo, mientras que los materiales cerámicos son más sufridos y de gran resistencia. Podrá escoger entre distintas opciones de pavimento de madera, a base de suelo flotante o sistemas de parquet; en el caso de pavimentos cerámicos, podrá escoger entre los distintos modelos de gres.

Gama de cocinas y baños

La cocina y los baños se han diseñado priorizando la funcionalidad y el confort. Son los espacios que necesitan equipamiento técnico y, para garantizar la máxima calidad, hemos elegido la gama de empresas de más prestigio:



BULTHAUP Empresa que se caracteriza por avanzarse a su tiempo. La solidez de una filosofía de empresa propia y la voluntad de innovación constante actúan como fuerzas motrices de la marca.

www.lb-bulthaup.com



AURÓ Símbolo de la calidad real, el máximo exponente estético y técnico. Auró revoluciona el espacio vital de su hogar con el diseño más puro y minimalista, desarrollado según sus requisitos particulares y pensado para la justa medida de su espacio.

www.auro-cuines.com



ROCA Fundada en el año 1917 y con sede en Barcelona, Roca dispone de 65 centros productivos distribuidos en 17 países del mundo. Durante los últimos años ha experimentado una extraordinaria expansión internacional que le ha llevado a estar presente en 135 mercados. Roca es un referente en progresión, solidez, excelencia y líder mundial en la definición del espacio de baño.

www.es.roca.com



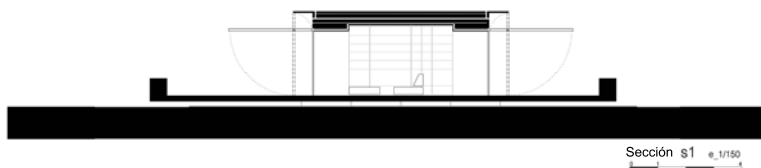
Cosmic es la marca de vanguardia en el sector de baños de diseño, entendiendo el baño como un espacio funcional y práctico, aportando bienestar al individuo y fabricando todos los elementos basándose en las premisas de calidad, calidez y diseño.

www.icosmic.com



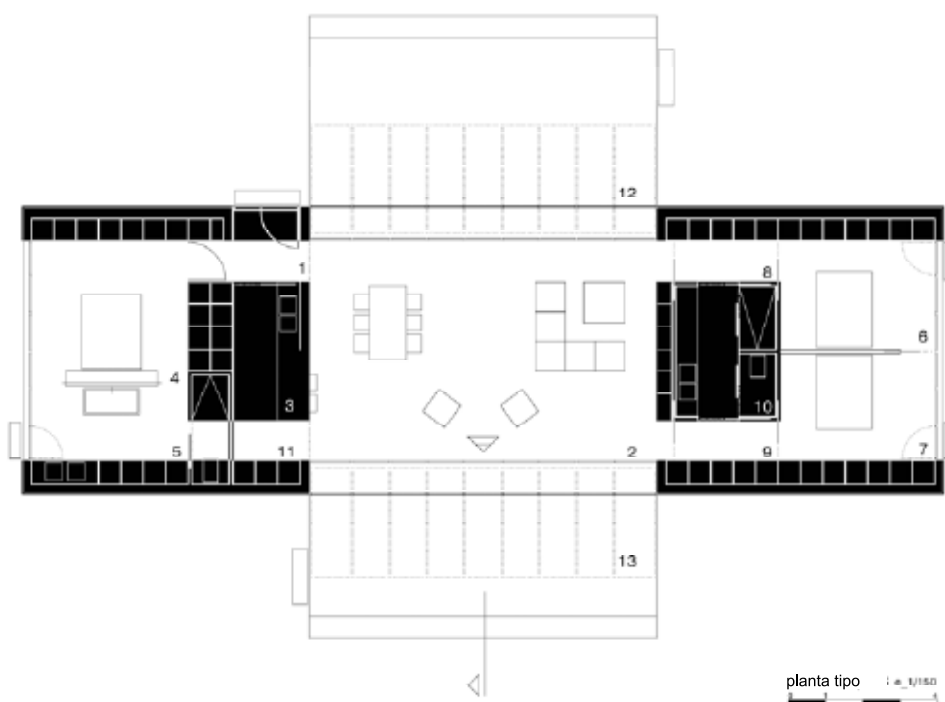
VERSIÓN M superficies útiles

interiores		exteriores	
1. acceso	5.00m ²	12. terraza 1	44.40m ²
2. estar-comedor	50.00m ²	13. terraza 2	33.85m ²
3. cocina	8.40m ²		
4. habitación suite	19.90m ²		
5. lavabo suite	14.00m ²		
6. habitación 1	14.50m ²		
7. habitación 2	14.50m ²		
8. vestuario 1	4.85m ²		
9. vestuario 2	4.85m ²		
10. lavabo 1	9.35m ²		
11. lavadero	3.00m ²		
total	148.35m²	total	78.85m²



superficies construidas

interior	174.40m ²	exteriores (50%)	7.90m ²
total (exteriores 50%)	182.30m²		





VERSIÓN S

superficies útiles

interiores

1. acceso	1.10m²
2. estar-comedor	35.40m²
3. cocina	11.85m²
4. habitación 1	10.55m²
5. vestuario 1	4.35m²
6. habitación 2	10.55m²
7. vestuario 2	4.35m²
8. lavabo 1	8.75m²

total 86.95m²

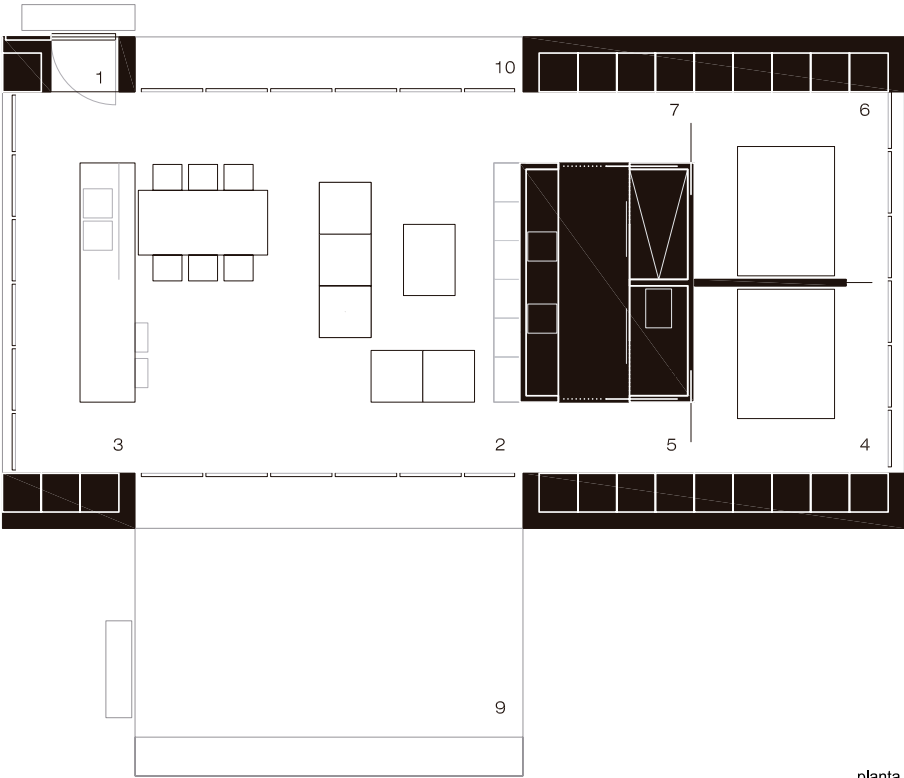
exteriores

9. terraza 1	27.80m²
10. terraza 2	4.80m²

total 32.60m²

superficies construidas

interior	96.45m²	exteriores (50%)	4.80m²
total (exteriores 50%)		101.25m²	



planta baja
e_1/100