

SIFERA

MEMORIA DE QUALITATS

col.lecció
BE-URBAN

Be-01

PER GAUDIR DE LA NATURA I DEL PAISATGE



Pare Claret, 22, 3a · 17001 GIRONA
T. 972 463 644 · F. 872 08 04 02
info@sifera.es

www.sifera.es

ESTRUCTURA

L'estructura és de panells contralaminats de diferents gruixos depenent de les llums i càrregues que suporten. Els panells es fabriquen amb capes d'avet roig creuades amb encolat de superfície. Aquests creuaments fan que la resistència estàtica i la rigidesa siguin les adequades per a la construcció.

Tota la fusta té el certificat PEFC, garantint que les explotacions forestals són ecològiques i socialment responsables amb el mediambient. La cola que s'utilitza és PUR Purbond (HB 110, HB 530), lliure de compostos volàtils o formaldehids. És fabricada segons el DIN 68141 i homologada segons DIN 1052 i EN 301, per a la fabricació d'estructures de fusta i d'altres construccions especials tant en interiors com en exteriors. El percentatge de cola és de 0.2 Kg/cm² amb una pressió de 6 kg/m², aconseguint un encolat d'òptima qualitat.

El mecanitzat dels panells contralaminats es fa mitjançant la precisió del control numèric, i s'aconsegueix que entre els plànols de construcció i la realitat les diferències siguin realment mínimes.

En càrregues de cases unifamiliars es poden trobar gruixos de parets fins a 94 mm i dimensions de forjats des de 108 mm fins a 162 mm.

La resistència al foc queda garantida pel fabricant i es compleix les exigències del CTE referides a les construccions d'habitatges.

FAÇANES

Les façanes es constitueixen amb plaques revestides d'un aïllant tèrmic i acústic adossat directament a l'estructura de fusta (normalment llana mineral). Per sobre, es segella mitjançant una barrera de vapor. Per damunt d'aquests elements tècnics aïllants esmentats, es col·loca la pell final de l'habitatge sobre perfil·laria oculta metàl·lica o de fusta.

L'acabat final de façana marca el caràcter i dona l'aspecte exterior de la construcció. El material d'acabat i el seu cromatisme ajuden a integrar l'habitatge en el seu entorn i sobretot, en permeten la personalització.

S'utilitzen materials naturals de màxima qualitat resolent els detalls amb rigor i garantint-ne la seva resistència i bon manteniment. Els materials als quals es pot optar són els següents:

FUSTA	Fusta natural termotractada de pi de flandes natural de 5 cm de gruix col·locada sobre rastells del mateix material esdevenint una façana ventilada.
CERÀMICA	Elements de fàbrica detallats en el moment d'iniciar el projecte
MONOCAPA	Capa de ciment tintat aplicat directament sobre aïllament formant una envolupant continua amb juntes cada 4 metres per les dilatacions del material.
ACABAT METÀL·LIC	Planxa metàl·lica plegada de dimensions variables formant una única unitat d'envolupant aplicada com si d'una façana ventilada es tractés.

COBERTA

L'estructura de coberta és de planxa contralaminada per damunt de la qual es construeix una coberta plana invertida aïllada amb llana de roca i làmina impermeable acabada amb grava o bé amb el mateix acabat de la façana.

FUSTERIES EXTERIORS

Es pot optar per fusteries exteriors d'alumini, d'acer o de fusta, amb trencament de pont tèrmic i vidre doble amb càmera d'aire tipus climalit.

ACABATS INTERIORS

Els acabats interiors són bàsics i indispensables per determinar l'atmosfera de l'espai vital.

PAVIMENTS I SÒCOLS

El paviment és l'element predominant en la sensació de confort, constantment en contacte amb el nostre cos i marcant la sonoritat de les nostres passes.

Es pot escollir entre la fusta i la ceràmica, depenent de les estances i les preferències. Els sòcols, també de fusta o ceràmica, d'acord amb els acabats dels paviments escollits. A la cuina, el sòcol serà metàl·lic.

El paviment de fusta dóna un ambient càlid i molt confortable, mentre que els materials ceràmics són més soferts i de gran resistència. Es pot optar entre diverses opcions d'aplicació de la fusta, a base de paviment flotant o sistemes de parquet. En el cas dels paviments ceràmics, es pot escollir entre diferents models de gresos.

DIVISIONS VERTICALS

Les superfícies de les parets interiors es poden definir deixant vista la fusta estructural, o bé revestint-les amb plaques de cartró - guix per després pintar-les segons color a escollir.

La pintura serà plàstica a l'aigua de color a escollir entre les diferents opcions possibles. En els banys es col·locarà pintura plàstica anti humitat.

DIVISIONS HORITZONTALS

Els sostres de totes les dependències no humides es constituïran amb plaques de cartró – guix contínues, pintades segons color a escollir; en el cas de banys i rentadors les plaques seran hidròfugues.

CUINES

La cuina s'ha dissenyat prioritzant la funcionalitat i el confort. Aquest espai, que requereix un equipament tècnic d'alta qualitat, s'equiparà amb un dels dos prestigiosos fabricants BULTHAUP (opció PREMIUM) o AURÓ (opció LIVE).

BULTHAUP es caracteritza per avançar-se al seu temps. La solidesa d'una filosofia d'empresa pròpia i la voluntat d'innovació constant actuen com a forces motrius de la marca. www.lb-bulthaup.com

AURÓ símbol de la qualitat real, el màxim exponent estètic i tècnic. Auró revoluciona l'espai vital de la seva llar amb el disseny més pur i minimalista, desenvolupat d'acord amb els seus requisits particulars i pensat per la justa mesura del seu espai. www-auro-cuines.com

Les diferents opcions determinaran les qualitats dels elements que conformen la cuina. Els elements mínims seran:

BULTHAUP (opció PREMIUM)

- Mobiliari, encimera i panells de revestiments
- Electrodomèstics Kupperbüsch: Forn / Microones / Fogons / Rentaplats / Nevera / aigüera

AURÓ (opció LIVE):

- Mobiliari, encimera i panells de revestiments
- Electrodomèstics Bosch: Forn / Microones / Fogons / Rentaplats / Nevera / aigüera

BANYS

Els equipaments dels banys difereixen també entre les opcions LIVE i PREMIUM. Els fabricants escollits per equipar aquests espais són ROCA i COSMIC.

ROCA Fundada l'any 1917, i amb seu a Barcelona, disposa de 65 centres productius repartits en 17 països d'arreu del món. Els darrers anys ha experimentat una extraordinària expansió internacional que l'ha fet present en 135 mercats. Roca és un referent en progressió, solidesa, excel·lència i líder mundial en la definició del concepte bany. www.es.roca.com

COSMIC és la marca capdavantera del segment de banys de disseny, entenent el bany com un espai funcional i pràctic, aportant benestar a l'individu i fabricant tots els elements basant-se en les premisses de qualitat, calidesa i disseny. www.icosmic.com

Els elements que conformen els espais de bany són les aixetes de lavabo, dutxa i banyera, els miralls, el lavabo, l'inodor, la dutxa i banyera.

INSTAL·LACIONS

AIGUA

Les instal·lacions d'aigua es faran amb canonades plàstiques aïllades pels trasdossats de les parets i sostres.

La producció d'aigua calenta sanitària es realitzarà mitjançant una caldera de gas natural, i es reforçarà amb unes plaques solars necessàries en funció de l'ocupació de la casa. La situació de les plaques de buit seran a la teulada però es pot estudiar una segona opció en cas de sala de màquines al garatge opcional.

TEMPERATURA

La calefacció en el cas de paviment ceràmic, es realitza a través de terra radiant per aigua mitjançant una caldera mural de gas natural SAUNIER DUVAL, que ofereix unes prestacions realment espectaculars en aquest tram de potències necessàries.

En el cas de disposar de paviment de fusta, s'optarà per radiadors tradicionals i tovallolers als banys.

LLUM

Les instal·lacions elèctriques (preses de corrent o interruptors) es realitzen fresant directament en els elements estructurals. Es deixen a uns 10 cm dels extrems de les plaques i sempre segons el sentit de l'orientació de la capa exterior.

S'instal·laran els mecanismes detallats als plànols d'instal·lacions quantificats per una vivenda d'electrificació elevada. La potència a contractar es recomana de 9,2 kW.

Les lluminàries instal·lades seran les dels passadissos, cuina i banys, essent del tipus ull de bou.

TELEFONIA I TV I COMUNICACIONS

Es realitzarà la instal·lació dels punts detallats als plànols, segons el model d'habitatge.

cuines

Espai dissenyat prioritzant la funcionalitat i el confort.

Requeriment d'un mobiliari tècnic d'alta qualitat, es pot equipar amb un dels dos prestigiosos fabricants BULHAUP (MODEL PREMIUM) o AURÓ (MODEL LIVE).

Pare Claret, 22, 3a · 17001 GIRONA
T. 972 463 644 · F. 872 08 04 02
info@sifera.es

www.sifera.es

SIFERA

MODEL PREMIUM

El model de cuina PREMIUM consta de mobiliari BULTHAUP, segons projecte.

BULTHAUP destaca per la seva línia discreta, conformant un espai amb un disseny intemporal i elegant.



MODEL LIVE

El model de cuina LIVE consta de mobiliari AURÓ, segons projecte.

AURÓ aporta sofisticació a l'espai a través de la simplicitat geomètrica del seu disseny.



Pare Claret, 22, 3a · 17001 GIRONA
T. 972 463 644 · F. 872 08 04 02
info@sifera.es

www.sifera.es

El mobiliari de les cuines es complementa amb un dels grups d'electrodomèstics següents:

KUPPERSBÜSCH – BLANC – PANDO



1. forn KUPPERSBÜSCH
ref: EEB6600.5 MX



2. placa d'inducció de 90cm KUPPERSBÜSCH
ref: EKI 957.1



6. nevera side by side KÜPPERBUSCH
ref: KE 590-1-2-T



3. microones KUPPERSBÜSCH
ref: EMWG 103.0E



4. rentaplats KUPPERSBÜSCH
ref: IGV 6507.1



5. rentadora-secadora KUPPERSBÜSCH
ref: IWT 1459.I



7. aigüera BLANCO
ref: blancoclaron 400 be



8. aixeta BLANCO
ref: blancoclevos-s acero inox



9. campana PANDO
ref: P401 120cm V1150 SEC SYSTEM 1784

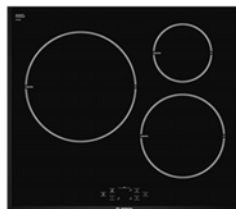
BOSCH – BLANC



1. forn BOSCH
ref: HBB 43C450E



2. microones BOSCH
ref: HMT 75G 651



3. placa d'inducció BOSCH
ref: PIL 651 R14E



7. nevera side by side BOSCH
ref: KAN 56V40



4. rentaplats integrable BOSCH
ref: SBV 50E00 EU



5. secadora BOSCH
ref: WTC8400EE



6. rentadora BOSCH
ref: WAE20164EP



8. aigüera BLANCO
ref: blancoclaron 700 be



9. aixeta BLANCO
ref: blancolevos-s cromado



10. campana BOSCH
ref: DIB099950

SIFERA

BALAY – BLANC



1. forn BALAY
ref: 3HB508X



2. microones BALAY
ref: 3BI898



3. placa d'inducció BALAY
ref: 3EB815L



4. rentaplats integrable BALAY
ref: 3VF342NP



5. secadora BALAY
ref: 3SE60100EE



6. rentadora BALAY
ref: 3TS60100EE



7. nevera integrable combinada BALAY
ref: 3KIB4851



8. aigüera BLANCO
ref: blancoclaron 700 be



9. aixeta BLANCO
ref: blancoclevos-s cromado



10. campana Balay
ref: 3BI898

Pare Claret, 22, 3a · 17001 GIRONA
T. 972 463 644 · F. 872 08 04 02
info@sifera.es

www.sifera.es

banys

Espai íntim dissenyat buscant la puresa a través de la línia geomètrica del mobiliari.

Aquest espai es pot equipar amb COSMIC (MODEL PREMIUM) o bé amb ROCA (MODEL LIVE).

Pare Claret, 22, 3a · 17001 GIRONA

T. 972 463 644 · F. 872 08 04 02

info@sifera.es

www.sifera.es

COSMIC



1. aixeta lavabo COSMIC
model CONTROL



2. aixeta dutxa COSMIC
model CONTROL



3. lavabo COSMIC
model COMPACT



4. plat de dutxa COSMIC
model COMPACT



5. vàter ROCA
model HAPPENING



6. banyera amb aixeta COSMIC
model UP GRADE

SIFERA

ROCA I



1. aixeta lavabo ROCA
model TARGA



2. aixeta dutxa ROCA
model TARGA



3. lavabo ROCA
model TERRA



4. vàter ROCA
model MERIDIAN



5. plat de dutxa ROCA
model MALTA



6. aixeta banyera ROCA
model TARGA



7. banyera ROCA
model VYTHOS

Pare Claret, 22, 3a · 17001 GIRONA
T. 972 463 644 · F. 872 08 04 02
info@sifera.es

www.sifera.es

SIFERA

ROCA II



1. inodor ROCA
model HAPPENING



2. lavabo ROCA
model HAPPENING

3. aixeta lavabo ROCA
model LOFT



4. columna dutxa ROCA
model LOFT

5. plat de dutxa ROCA
model HAPPENING



6. aixeta banyera ROCA
model LOFT



7. banyera ROCA
model GEORGIA

Pare Claret, 22, 3a · 17001 GIRONA
T. 972 463 644 · F. 872 08 04 02
info@sifera.es

www.sifera.es