



Casas mirador

La Colección WITH-SIGHT, presenta una línea de casas mirador que enmarcan las mejores vistas hacia el paisaje donde se ubican. La colección WITH-SIGHT es una nueva gama de casas que ofrecen magníficos espacios para vivir y disfrutar de las vistas del exterior..

Pensada para vivir



La casa Wi_01 diferencia claramente las zonas de actividad nocturna de las de actividad diurna. Se puede disfrutar de las vistas desde la cocina, el comedor y la sala de estar a través del porche, que configura una amplia terraza. Este espacio de sombra al aire libre es también un sistema natural de protección solar para el interior de la casa. En las épocas más cálidas, la posibilidad de abrir completamente los cerramientos de vidrio entre la sala de estar y el porche permite integrarlas ampliando el espacio de descanso y ocio.

Calidad de uso

La cocina se presenta como un fondo de salón-comedor, manteniendo cierta relación visual pero con la posibilidad de sectorización. Una cocina funcional y espaciosa que invita a hacer vida en ella, rasgo muy característico de nuestra cultura.

Desde el vestíbulo se accede directamente a la cocina, a la zona de las habitaciones y se articula la zona de estar, quedando de esta manera claramente sectorizadas y así tener más privacidad en las estancias íntimas y de descanso.

La casa Wi-01 dispone de tres habitaciones, un espacio de estudio y dos baños completos. Una de las habitaciones es suite, con vestidor y baño propio. Las otras dos habitaciones comparten el segundo baño y se dividen mediante una gran puerta corredera para poder así integrarlas y disfrutar de un espacio de juego más amplio.



Extensible y multi-funcional

Las oberturas, tanto del estudio como de las habitaciones, incorporan una repisa a modo de mesa, pensadas como espacios de concentración y tranquilidad para poder trabajar adecuadamente.



Las fachadas de líneas muy estilizadas, responden coherentemente a los criterios de organización de las estancias. Mientras que las habitaciones disponen de oberturas acotadas que enmarcan parcialmente las vistas, en el otro extremo, la sala y el porche se abren ampliamente a su entorno.

Los interiores se definen con materiales resistentes de alta calidad y durabilidad que garantiza el buen mantenimiento de la vivienda. La amplitud de los espacios de la casa, así como la generosa iluminación y ventilación natural de todas sus estancias, son también garantía de confort y bienestar. De la claridad en la organización de los espacios junto con la calidad de los materiales y del detalle se obtiene una inmejorable calidad de vida



Acabados

Las colecciones de casas SIFERA ofrecen un grado de personalización para poderlas adaptar a su gusto. No sólo podrá escoger entre los distintos modelos de viviendas sino que además podrá disfrutar de la posibilidad de decidir entre una gama de acabados de fachada y acabados de interiores y a la vez optar entre distintas marcas de cocinas y baños.

Combinando la variedad de opciones que se ofrecen se obtiene una amplia variedad de soluciones para ajustar la casa a su perfil.

Acabados de fachada

Los materiales de la fachada marcan el carácter y el aspecto exterior de la vivienda. El material de acabado y su cromatismo ayudan a integrar la vivienda en su entorno y sobretodo permiten que su casa tenga el aspecto que usted desea.

Se utilizan materiales naturales de máxima calidad y se resuelven los detalles con rigor garantizando su resistencia y buen mantenimiento.



En cuanto a los materiales de acabado exterior puede escoger entre madera, piedra o gres y monocapa.

Acabados interiores

Los acabados interiores de la vivienda determinan el ambiente de nuestro espacio vital. El elemento predominante en la sensación de confort es el pavimento, siempre en contacto con nuestro cuerpo marcando la sonoridad de nuestros pasos. En este caso, la gama a escoger ofrece posibilidades muy heterogéneas según sus prioridades:

El pavimento de madera natural ofrece un ambiente cálido y muy cómodo, mientras que los materiales cerámicos son más sufridos y de gran resistencia. Podrá escoger entre distintas opciones de pavimento de madera, a base de suelo flotante o sistemas de parquet; en el caso de pavimentos cerámicos, podrá escoger entre los distintos modelos de gres.

Gama de cocinas y baños

La cocina y los baños se han diseñado priorizando la funcionalidad y el confort. Son los espacios que necesitan equipamiento técnico y, para garantizar la máxima calidad, hemos elegido la gama de empresas de más prestigio:



BULTHAUP Empresa que se caracteriza por avanzarse a su tiempo. La solidez de una filosofía de empresa propia y la voluntad de innovación constante actúan como fuerzas motrices de la marca.

www.lb-bulthaup.com



AURÓ Símbolo de la calidad real, el máximo exponente estético y técnico. Auró revoluciona el espacio vital de su hogar con el diseño más puro y minimalista, desarrollado según sus requisitos particulares y pensado para la justa medida de su espacio.

www.auro-cuines.com



ROCA Fundada en el año 1917 y con sede en Barcelona, Roca dispone de 65 centros productivos distribuidos en 17 países del mundo. Durante los últimos años ha experimentado una extraordinaria expansión internacional que le ha llevado a estar presente en 135 mercados. Roca es un referente en progresión, solidez, excelencia y líder mundial en la definición del espacio de baño.

www.es.roca.com



Cosmic es la marca de vanguardia en el sector de baños de diseño, entendiendo el baño como un espacio funcional y práctico, aportando bienestar al individuo y fabricando todos los elementos basándose en las premisas de calidad, calidez y diseño.

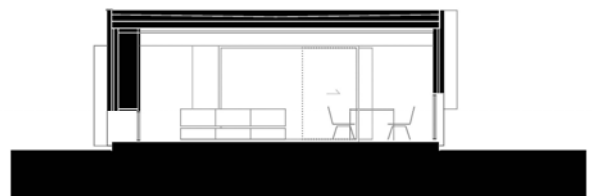
www.icosmic.com



VERSIÓN M

superficies útiles

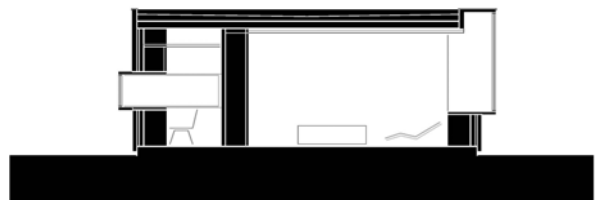
interiores		exteriores	
1. vestíbulo	5.50m ²	13 terraza estar	25.15m ²
2. estar-comedor	38.65m ²		
3. cocina	17.80m ²		
4. habitación suite	16.65m ²		
5. vestuario suite	6.20m ²		
6. baño suite	7.20m ²		
7. estudio niños	7.15m ²		
8. habitación 1	15.95m ²		
9. habitación 2	15.85m ²		
10. baño 1	5.70m ²		
11. lavadero	5.35m ²		
12. circulaciones	13.60m ²		
total	155.60m²	total	25.15m²



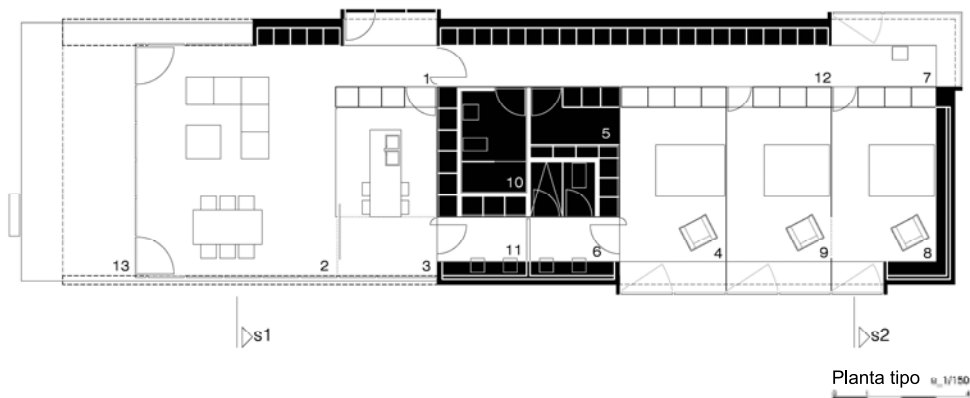
Sección s1 e_1/150

superficies construidas

interior	189.95m ²	exteriores (50%)	7.05m ²
total (exteriores 50%)	197.00m²		



Sección s2 e_1/150





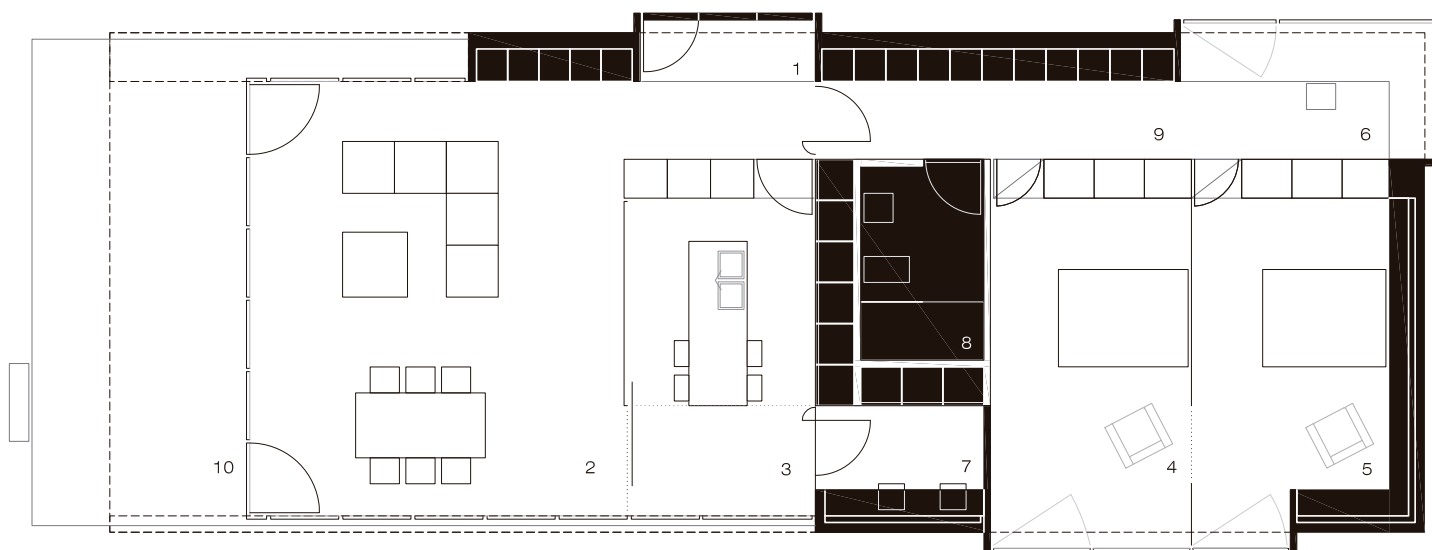
VERSIÓN S

superficies útiles

interiores		exteriores	
1. acceso	6.10m ²	10 terraza 1	14.12m ²
2. estar-comedor	39.90m ²		
3. cocina	17.85m ²		
4. habitación 1	17.85m ²		
5. vestuario 2	16.55m ²		
6. estudio	7.35m ²		
7. lavadero	5.45m ²		
8. lavabo 1	5.70m ²		
9. circulaciones	9.45m ²	total	14.12m ²
total	126.20m ²		

superficies construidas

interior	126.20m ²	exteriores (50%)	7.05m ²
total (exteriores 50%)		133.25m ²	



planta baja
e_1/100